

УТВЕРЖДЕНО:
Решением Общего собрания Членов ДНП «Алые паруса»
от 10.12.2023 года
(Протокол от «__» __ 2023 года)
Председатель общего собрания _____ / _____ /
Секретарь общего собрания _____ / _____ /
М.П.

ПОЛОЖЕНИЕ
«О порядке начисления пеней
за несвоевременную оплату взносов/платежей»
(новая редакция 2023)

1. Настоящее положение устанавливает размер, порядок, сроки начисления и оплаты пеней в ДНП «Алые Паруса» за просрочку внесения взносов/платежей.
2. В соответствии с пп.9,10 ст.14, ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводов», определение размера пени относится к исключительной компетенции общего собрания ДНП.
3. В соответствии с п. 5.5 Устава ДНП, просрочка оплаты членом ДНП взносов/платежей, влечет начисление в пользу Партнерства, начиная с 31 дня просрочки, пеней в размере 0,05% от суммы невнесенного взноса/платежа за каждый день просрочки, если иной размер пеней и/или порядок их уплаты не определен решением общего собрания Партнерства.
4. В соответствии с п. 5.8 Устава ДНП, просрочка оплаты лицом, ведущим хозяйство в индивидуальном порядке, взносов/платежей, влечет начисление в пользу Партнерства, начиная с 31 дня просрочки, пеней в размере 0,05% от суммы невнесенного взноса/платежа за каждый день просрочки, если иной размер пеней и/или порядок их уплаты не определен решением общего собрания Партнерства.
5. В случае установления решением общего собрания нового размера пени, новый размер пени применяется с момента его принятия общим собранием ДНП и только на взносы/платежи, утвержденные/возникшие после проведения собрания, на котором установлен новый размер пени.
6. Расчет и начисление суммы пени за несвоевременную оплату взносов/платежей производится ДНП ежемесячно.
7. Сумма начисленных пеней выставляется ежемесячно в квитанции с расшифровкой, в которой в обязательном порядке должен быть указан период просрочки, сумма задолженности, наименование взноса/платежа, на который производится расчет пени.
8. Рассылка квитанций и расчета производится на адреса электронных почт членов ДНП/лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке.
- 8.1. В соответствии со ст.15 ФЗ №217-ФЗ член товарищества/лицо, ведущее хозяйство в индивидуальном порядке, обязаны предоставлять достоверные сведения, необходимые для ведения реестра членов товарищества, и своевременно информировать председателя товарищества или иного уполномоченного члена правления товарищества об их изменении.

Реестр членов товарищества должен содержать данные о членах товарищества, указанные в части 5 статьи 12 настоящего Федерального закона, кадастровый (условный) номер земельного участка, правообладателем которого является член товарищества (после осуществления распределения земельных участков между членами товарищества):

 - 1) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя;
 - 2) адрес места жительства заявителя;
 - 3) почтовый адрес, по которому заявителем могут быть получены почтовые сообщения, за исключением случаев, если такие сообщения могут быть получены по адресу места жительства;
 - 4) адрес электронной почты, по которому заявителем могут быть получены электронные сообщения;
 - 4.1) номер телефона для связи с заявителем, по которому в том числе может быть направлено сообщение, включая короткое текстовое сообщение.
9. Член ДНП/лицо, ведущее хозяйство в индивидуальном порядке обязаны оплатить сумму пени в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим.
10. В случае отсутствия указания назначения платежа в квитанции при оплате, денежные средства идут сначала на погашение обязательных взносов/платежей, оставшиеся – на погашение размера начисленных пеней.
10. Правление ДНП не вправе предоставлять отсрочку/рассрочку для оплаты пени, а также не вправе освобождать от уплаты пеней/снижать размер начисленных пеней.
11. Настоящее положение применяется с момента его утверждения общим собранием членов ДНП «Алые Паруса».