

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ДНП "АЛЫЕ ПАРУСА" К СОБРАНИЮ 10.12.2023 Г.

*для удобства начислений смета действует с 01.01.2024 и до момента принятия новой сметы Общим собранием

НАИМЕНОВАНИЕ	Смета Вариант №1	Смета Вариант №2
ВХОДЯЩИЙ ОСТАТОК:	3 456 956,78 руб.	3 456 956,78 руб.
Остаток денежных средств на расчетных счетах ДНП на 01.12.2022	3 456 956,78 руб.	3 456 956,78 руб.
ДОХОДЫ:	19 913 864,16 руб.	19 913 864,16 руб.
Взносы членов партнерства и платежи лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке	19 817 864,16 руб.	19 817 864,16 руб.
Доходы от сдачи в аренду имущества ДНП (частей земельного участка общего пользования)	96 000,00 руб.	96 000,00 руб.
Доходы от процентов за размещение денежных средств на депозите (расчет приблизительный, размещение средней суммы 2 500 000 рублей до 31.12.2024)	288 000,00 руб.	288 000,00 руб.
РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД:	1 500 000,00 руб.	1 500 000,00 руб.
Неснижаемый остаток на расчетном счете, учитывается при формировании членского взноса/возмездительного платежа	1 500 000,00 руб.	1 500 000,00 руб.
РАСХОДЫ:	22 158 820,94 руб.	22 158 820,94 руб.
Расходы	22 158 820,94 руб.	22 158 820,94 руб.
РАСЧЕТ РАЗМЕРА ВЗНОСОВ И ПЛАТЕЖЕЙ:		
Членские взносы (для членов ДНП, ежемесячно с 1 участка). Общее количество участков на дату проведения собрания — 728 (без учета корабля и маяка).	2 268,53 руб.	2 268,53 руб.
Возмездительные платежи (для собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке, с 1 участка). Общее количество участков на дату проведения собрания - 728 (без учета корабля и маяка).	2 268,53 руб.	2 268,53 руб.

*для удобства начислений смета действует с 01.01.2024 и до момента принятия новой сметы Общим собранием

РАСЧЕТ РАЗМЕРА ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ:	Целевой взнос Вариант № 1	Целевой взнос Вариант № 2
Целевой взнос на реализацию мероприятий, предусмотренных решениями общего собрания членов ДНП (с 1 участка) и направленных на развитие инфраструктуры поселка.	0,00 руб.	5 000,00 руб.

КОММЕНТАРИИ К ВАРИАНТАМ

ВАРИАНТ № 1

1. Основные расходы согласно статьям с учетом повышения расценок на услуги.
2. Заработная плата Председателя и Управляющего остается без изменений.
3. Заложено бюджет на завершение работ по благоустройству спортивной площадки воркаут по полученному судебному решению, так как поступление денежных средств от Ответчика спрогнозировать невозможно.
4. Заложено бюджет на организацию пожарного водоема в зоне ЛЭП (закрытая емкость) по предписанию пожарников.

ВАРИАНТ № 2

1. Основные расходы согласно статьям с учетом повышения расценок на услуги.
2. Заработная плата Председателя и Управляющего остается без изменений.
3. Заложено бюджет на завершение работ по благоустройству спортивной площадки воркаут по полученному судебному решению, так как поступление денежных средств от Ответчика спрогнозировать невозможно.
4. Заложено бюджет на организацию пожарного водоема в зоне ЛЭП (закрытая емкость) по предписанию пожарников.
5. Предусмотрена оплата целевого взноса с целью накопления фонда для последующей реализации отдельных решений общего собрания (оплата взноса в течение 2024 года комфортными частями по отдельной квитанции, пени не начисляются. Поступления размещаются на депозитном счете. На этот бюджет могут быть реализованы большие проекты по благоустройству, ремонт асфальтного покрытия, замена оборудования на детских площадках.