

ПРОТОКОЛ
очередного ежегодного Общего собрания членов
Дачного некоммерческого партнерства «АЛЫЕ ПАРУСА»

г. Екатеринбург

06 апреля 2015 года

Время начала регистрации участников – 10 ч 20 мин.

Время начала заседания – 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания – 14 ч 00 мин.

Основание созыва Общего собрания членов Дачного некоммерческого партнерства «АЛЫЕ ПАРУСА» – решение Председателя Правления Дачного некоммерческого партнерства «АЛЫЕ ПАРУСА» о созыве 29 марта 2015 года общего собрания членов Дачного некоммерческого партнерства «АЛЫЕ ПАРУСА» по адресу г. Екатеринбург, пер. Утренний, д. 2, ДК «Авиарботников».

Открытие общего собрания

Слушали: Председателя Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» Синякову Я.Е., которая объявила, что в соответствии с реестром членов ДНП общее количество членов ДНП на дату созыва собрания составляет 265 чел., из которых для участия в собрании зарегистрировались 133 чел. (50,18% от общего числа). В соответствии с абз. 7 п. 2. ст. 21 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» Общее собрание правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов Партнёрства. Таким образом, кворум на собрании имеется. Собрание правомочно.

Перед началом выступил Председатель Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» Синякова Я.Е., которая предложила утвердить на должность Председателя общего собрания Быкова Евгения Алексеевича. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

Голосование: «ЗА» Единогласно

Решение: Избрать на должность Председателя общего собрания Быкова Евгения Алексеевича.

Также на голосование был поставлен вопрос об избрании секретарем Общего собрания Ботова Антона Алексеевича. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

Голосовали «За» единогласно.

Решили: Избрать секретарем общего собрания Ботова Антона Алексеевича.

Было предложено выбрать счетную комиссию в составе трех человек и избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры: Суторихин М.Б., Певзнер А.Я., Остапова А.С. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

Голосовали: «за» единогласно.

Решили: Определить счетную комиссию в составе трех человек и избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры: Суторихин М.Б., Певзнер А.Я., Остапова А.С.

На голосование был поставлен вопрос об утверждении порядка проведения общего собрания:

Обсуждение вопроса повестки дня – 5 минут.

Прения сторон- 2 минуты.

Подсчет голосов – в течение 5-ти дней с момента проведения собрания.

Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

Голосовали «За» единогласно.

Решили: Определить порядок проведения общего собрания.

Обсуждение вопроса повестки дня – 5 минут.

Прения сторон- 2 минуты.

Подсчет голосов – в течение 5-ти дней с момента проведения собрания.

Слушали: Председателя Правления ДНП, который предложил утвердить повестку Общего собрания в количестве 25 вопросов. Голосование по вопросам повестки дня провести путем заполнения именных бюллетеней из расчета, что каждый член ДНП обладает одним голосом. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

Голосовали: «за» 130 голосов, «против» 3 голоса.

Решили: Утвердить повестку Общего собрания в количестве 25 вопросов.

1. Утверждение регламента проведения общих собраний членов ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА».

2. Утверждение годового отчета ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №1).

3. Утверждение отчета ревизионной комиссии ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №2).

4. Утверждение годового бухгалтерского баланса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №3).

5. Утверждение Устава ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» в новой редакции (Приложение №4).

6. Создание собрания уполномоченных ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА», из расчета 15 членов Партнерства - 1 уполномоченный.

7. Избрание Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА».

8. Избрание Председателя ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА».

9. Избрание Заместителя Председателя ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА».

10. Избрание Ревизора ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год.

11. Утверждение приходно-расходной сметы ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год (Приложение № 5).

12. Утверждение порядка начисления взносов и платежей на 2015 год.

13. Утверждение вступительного взноса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год.

14. Утверждение членского взноса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год.

15. Утверждение возмездительного платежа ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год.

16. Утверждение дополнительного взноса в ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год.

17. Утверждение пени в размере 0,3% за просрочку внесения взносов и платежей и порядка их начисления.

18. Утверждение регламента подключения и отключения к электрическим сетям ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 6).

19. Возложение обязанностей по уплате комиссий по платежным системам ЕРЦ и Телепей на плательщика.

20. Утверждение положения о порядке пользования и ограничения в пользовании общим имуществом ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №7).

21. Одобрение заключения агентского договора с ООО «Управляющая компания «Вилла» (Приложение № 8).

22. Утверждение проекта договора, заключаемого с лицами ведущие хозяйство в индивидуальном порядке и иными лицами, имеющими на праве собственности земельные участки, входящие в границы Партнерства (проект №1).

23. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов на Общих собраниях, проводимых в форме заочного голосования.

24. Принятие новых членов в ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №8).

25. Одобрение приобретения ТМЦ ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №10).

По вопросу № 1 повестки дня - «Утверждение регламента проведения общих собраний членов ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА».

На голосование ставился вопрос об утверждении регламента проведения общих собраний членов ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА»

Голосовали: «за» 117 голос, «против» 11 голосов, «недействительны» 5 голосов.

Решили: Утвердить регламент проведения общих собраний членов ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА».

По вопросу № 2 повестки дня - «Утверждение годового отчета ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №1)».

На голосование ставился вопрос об утверждении годового отчета ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №1).

Голосовали: «за» - 124 голосов, «против» - 5 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить годовой отчет ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №1).

По вопросу № 3 повестки дня - «Утверждение отчета ревизионной комиссии ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №2)».

Слушали: Тимофееву М.В., которая доложила о результатах проведения ревизии по итогам 2014 года, а также просила утвердить отчет ревизионной комиссии ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №2).

Голосовали: «за» - 128 голос, «против» - 1 голос, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить отчет ревизионной комиссии ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №2).

По вопросу № 4 повестки дня - «Утверждение годового бухгалтерского баланса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №3)».

На голосовании был поставлен вопрос об утверждении годового бухгалтерского баланса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №3).

Голосовали: «за» - 129 голоса, «против» - 0 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить годовой бухгалтерский баланс ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» за 2014 год (Приложение №3).

По вопросу № 5 повестки дня - «Утверждение Устава ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» в новой редакции (Приложение №4) ».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении Устава ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» в новой редакции (Приложение №4) .

Голосовали: «за» - 125 голосов, «против» - 4 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить Устав ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» в новой редакции (Приложение №4) .

По вопросу № 6 повестки дня - «Создание собрания уполномоченных ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА», из расчета 15 членов Партнерства - 1 уполномоченный».

На голосование был поставлен вопрос о создании собрания уполномоченных ДНП из расчета 15 членов Партнерства - 1 уполномоченный, путем внесения соответствующего положения регламентирующих собрание уполномоченных в новую редакцию Устава.

Голосовали: «за» - 118 голосов, «против» - 11 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить создание собрания уполномоченных ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА», из расчета 15 членов Партнерства - 1 уполномоченный.

По вопросу № 7 повестки дня - «Избрание Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА».

На голосование был поставлен вопрос об избрании членов Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА», в количестве пять человек, со сроком полномочий два года и избрать в члены правления следующие кандидатуры: Сняжкова Я.Е., Пятков А.И., Заречнев Е.М., Бондарев А.А., Фимушин А.Б.

Голосовали: «за» - 127 голосов, «против» - 2 голос, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Избрать членами Правления ДНП: Сняжкова Я.Е., Пятков А.И., Заречнев Е.М., Бондарев А.А., Фимушин А.Б., со сроком полномочий два года.

По вопросу № 8 повестки дня - «Избрание Председателя ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА»».

На голосование был поставлен вопрос об избрании Председателя Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» из числа членов Правления ДНП, со сроком полномочий два года.

Голосовали: «за» - 125 голоса, «против» - 4 голоса, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Избрать Председателем Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» Синякову Я.Е., со сроком полномочий два года.

По вопросу № 9 повестки дня - «Избрание Заместителя Председателя Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА»».

На голосование был поставлен вопрос об избрании Заместителя Председателя Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА», со сроком полномочий два года, из числа членов Правления ДНП.

Голосовали: «за» - 125 голосов, «против» - 3 голосов, «недействительные» - 5 голосов.

Решили: Избрать Заместителем Председателя Правления ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» Заречнева Е.М.

По вопросу № 10 повестки дня - «Избрание Ревизора ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год».

На голосование был поставлен вопрос об избрании Ревизора ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год сроком полномочий на два года Тимофееву М.В.

Голосовали: «за» - 127 голосов, «против» - 3 голосов, «недействительные» - 3 голоса.

Решили: Избрать Ревизором ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год сроком на два года Тимофееву М.В.

По вопросу № 11 повестки дня - «Утверждение приходно-расходной сметы ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год (Приложение №5)».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении приходно-расходной сметы Дачного некоммерческого партнерства «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год (Приложение №5).

Голосовали: «за» - 84 голосов, «против» - 42 голоса, «недействительные» - 7 голосов.

Решили: Утвердить приходно-расходную смету ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год (Приложение №5).

По вопросу № 12 повестки дня - «Утверждение порядка начисления взносов и платежей на 2015 год».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении порядка начисления взносов и платежей на 2015 год - расчеты производить за 1 сотку.

Голосовали: «за» - 117 голосов, «против» - 13 голосов, «недействительные» - 3 голоса.

Решили: Утвердить порядок начисления взносов и платежей на 2015 год - расчеты производить за 1 сотку.

По вопросу № 13 повестки дня - «Утверждение вступительного взноса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении вступительного взноса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год в размере 100 рублей.

Голосовали: «за» - 121 голосов, «против» - 5 голосов, «недействительные» - 7 голосов.

Решили: Утвердить вступительный взнос ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год в размере 100 рублей.

По вопросу № 14 повестки дня - «Утверждение членского взноса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении членского взноса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год, в размере 168 рублей 28 копеек за 1 сотку».

Голосовали: «за» - 83 голосов, «против» - 46 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить членский взнос ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год, в размере 168 рублей 28 копеек за 1 сотку.

По вопросу № 15 повестки дня - «Утверждение возместительного платежа ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении возместительного платежа ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год, для лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и иных лиц в размере 168 рублей 28 копеек за 1 сотку.

Голосовали: «за» - 90 голоса, «против» - 39 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить возместительный платеж ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год, для лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и иных лиц, в размере 168 рублей 28 копеек за 1 сотку.

По вопросу № 16 повестки дня - «Утверждение дополнительного взноса ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении дополнительного взноса в ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год для членов и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке, в размере 20 рублей за 1 сотку.

Голосовали: «за» - 73 голоса, «против» - 56 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить дополнительный взнос ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» на 2015 год для членов и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке, в размере 20 рублей за 1 сотку.

По вопросу № 17 повестки дня - «Утверждение пени в размере 0,3% за просрочку внесения взносов и платежей и порядка их начисления».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении пени за несвоевременное внесение взносов и платежей для членов ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и иных лиц в размере 0,3% от суммы задолженностей взносов и платежей, за каждый день просрочки, начиная с 31 дня просрочки.

Голосовали: «за» - 114 голосов, «против» - 15 голосов, «недействительные» - 4 голоса.

Решили: Утвердить пени за несвоевременное внесение взносов и платежей для членов ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и иных лиц в размере 0,3% от суммы задолженностей взносов и платежей, за каждый день просрочки, начиная с 31 дня просрочки.

По вопросу № 18 повестки дня - «Утверждение регламента подключения и отключения к электрическим сетям ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 6)».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении регламента подключения и отключения к электрическим сетям ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 6).

Голосовали: «за» 119 голос, «против» 10 голосов, «недействительны» - 4 голосов.

Решили: Утвердить регламент подключения и отключения к электрическим сетям ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 6).

По вопросу № 19 повестки дня - «Возложение обязанностей по уплате комиссий по платежным системам ЕРЦ и Телепей на плательщика».

На голосование был поставлен вопрос о возложении обязанностей по уплате комиссий по платежным системам ЕРЦ и Телепей на плательщика.

Голосовали: «за» 97 голос, «против» 27 голосов, «недействительны» - 9 голосов.

Решили: Возложить обязанность по уплате комиссий по платежным системам ЕРЦ и Телепей на плательщика.

По вопросу № 20 повестки дня - «Утверждение положения о порядке пользования и ограничения в пользовании общим имуществом ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №7)».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении положения о порядке пользования и ограничения в пользовании общим имуществом ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №7).

Голосовали: «за» 118 голос, «против» 11 голосов, «недействительны» - 4 голоса.

Решили: Утвердить положение о порядке пользования и ограничения в пользовании общим имуществом ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №7)».

По вопросу № 21 повестки дня - «Одобрение заключения агентского договора с ООО «Управляющая компания «Вилла» (Приложение № 8)».

На голосование был поставлен вопрос об одобрении заключения агентского договора с ООО «Управляющая компания «Вилла» (Приложение № 8).

Голосовали: «за» 118 голосов, «против» 9 голосов, «недействительны» - 6 голосов.

Решили: Одобрить заключение агентского договора с ООО «Управляющая компания «Вилла» (Приложение № 8).

По вопросу № 22 повестки дня - «Утверждение проекта договора, заключаемого с лицами ведущие хозяйство в индивидуальном порядке и иными лицами, имеющими на праве собственности земельные участки, входящие в границы Партнерства (Проект №1)».

На голосование был поставлен вопрос об утверждении проекта договора, заключаемого с лицами ведущие хозяйство в индивидуальном порядке и иными лицами, имеющими на праве собственности земельные участки, входящие в границы Партнерства (Проект №1).

Голосовали: «за» 119 голоса, «против» 7 голосов, «недействительны» - 7 голосов.

Решили: Утвердить проект договора, заключаемого с лицами ведущими хозяйство в индивидуальном порядке и иными лицами, имеющими на праве собственности земельные участки, входящие в границы Партнерства (Проект №1).

По вопросу № 23 повестки дня - «Избрание счетной комиссии для подсчета голосов на Общих собраниях, проводимых в форме заочного голосования».

На голосование был поставлен вопрос об избрании счетной комиссии для подсчета голосов на Общих собраниях, проводимых в форме заочного голосования в количестве трех человек, со сроком полномочий два года и избрать в нее следующих кандидатов: Суторихин М.Б., Певзнер А.Я., Быков Е.А.

Голосовали: «за» 116 голосов, «против» 3 голосов, «недействительные» - 14 голосов.

Решили: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов на Общих собраниях, проводимых в форме заочного голосования ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА»: Суторихина М.Б., Певзнера А.Я., Быкова Е.А., со сроком полномочий 2 года.

По вопросу № 24 повестки дня - «Принятие новых членов в ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 9)».

На голосование был поставлен вопрос о принятии новых членов в ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 9).

Голосовали: «за» 126 голосов, «против» 0 голосов, «недействительны» - 7 голосов.

Решили: Принять новых членов в ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 9).

По вопросу № 25 повестки дня - «Одобрение приобретения ТМЦ ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 10)».

На голосование был поставлен вопрос об одобрении приобретения ТМЦ «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение № 10).

Голосовали: «за» 120 голосов, «против» 8 голосов, «недействительны» - 5 голосов.

Решили: Одобрить приобретение ТМЦ ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» (Приложение №10).

Председатель Общего собрания

_____ /Е.А. Быков/

Секретарь

_____ /А.А. Ботов/