



**ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АЛЫЕ ПАРУСА»**

ОГРН 1126671019947 ИНН 6671406793 КПП 667101001
624030 Свердловская область, Белоярский район,
п. Растущий, ул. Петровская, д.14А

**БЮЛЛЕТЕНЬ
для голосования
на ежегодном общем собрании ДНП «Алые паруса» 17 декабря 2022 года**

(наименование/Ф.И.О. ЧЛЕНА ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» ПОЛНОСТЬЮ)

(номер участка)

До начала голосования подтверждаю, что мне известен порядок его проведения, который предусматривает обязательность сообщения всем членам Партнерства предлагаемой повестки дня, возможность ознакомления всех членов Партнерства до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами, а также

срок окончания процедуры голосования _____ (подпись).

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ:

**ПОСТАВЬТЕ СВОЮ ПОДПИСЬ В КВАДРАТЕ
С ВЫБРАННЫМ ВАРИАНТОМ РЕШЕНИЯ**

Голос по вопросу повестки дня (по кандидату) **НЕ УЧИТЫВАЕТСЯ**, если:

- подпись поставлена более чем в одном квадрате,
- подпись не поставлена ни в одном квадрате,
- допущены исправления, зачеркивания в квадрате с выбранным вариантом решения.

Бюллетени, подписанные лицами,
не зарегистрированными в журнале регистрации общих собраний,
считаются недействительными.

**ВЫ МОЖЕТЕ ПЕРЕЗАПОЛНИТЬ СВОЙ БЮЛЛЕТЕНЬ В СЛУЧАЕ ТАКОЙ
НЕОБХОДИМОСТИ**
(при внесении исправлений, зачеркиваний, проставления нескольких подписей в одном
квадрате)

БЮЛЛЕТЕНЬ ЧЛЕНА ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА»

1. Решение по вопросу № 1 повестки дня: Отчет о работе Правления за период январь 2021 – ноябрь 2022 г.г., включая обзор проведенного финансового аудита за 2021 год:

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

2. Решение по вопросу № 2 повестки дня: Утверждение финансово-экономического обоснования взносов и платежей:

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

3. Решение по вопросу № 3 повестки дня: утверждение приходно-расходной сметы и принятие решения об ее исполнении:

3.1. Утверждение приходно-расходной сметы и размеров членского взноса и возместительного платежа:

| Вариант сметы и размеров взносов | ЗА | ПРОТИВ |
|--|----------------|----------------|
| <u>Вариант 1:</u> Членский взнос (ежемесячно с 1 участка): 2 232,13 рублей Возместительный платеж (ежемесячно с 1 участка): 2 232,13 рублей | личная подпись | личная подпись |
| <u>Вариант 2:</u> Членский взнос (ежемесячно с 1 участка): 2 312,26 рублей Возместительный платеж (ежемесячно с 1 участка): 2 312,26 рублей | личная подпись | личная подпись |

3.2. Утверждение размера целевого взноса:

| Размеры целевого взноса | ЗА | ПРОТИВ |
|--|----------------|----------------|
| 10 000 рублей (с 1 участка) | личная подпись | личная подпись |
| 20 000 рублей (с 1 участка) | личная подпись | личная подпись |

4. Решение по вопросу № 4 повестки дня: Внесение изменений в Положение о порядке пользования общим имуществом ДНП:

4.1. Дополнить Положение п.4.2.11: « Запрещается передвижение несовершеннолетних детей на моторизованных транспортных средствах без присутствия взрослых, за исключением случаев, когда у несовершеннолетнего имеется водительское удостоверение соответствующей категории, выданное органами ГИБДД».

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

4.2. Изложить п. 5.2.7. Положения в новой редакции: «Не производить сильный шум в период с 21.00 до 9.00 утра с сентября по май включительно, в период с 22.00 до 09.00 с июня по август включительно, не совершать и не допускать совершение каких-либо действий, нарушающих права или комфорт других собственников. Не вести шумные строительные работы».

Дополнить Положение п. 5.2.8.: «В дни проведения массовых праздничных мероприятий не производить сильный шум в период с 22.30 до 09.00, кроме проведения массового празднования Нового года, регламент которого устанавливается решением Правления ДНП».

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

5. Решение по вопросу № 5 повестки дня: Выбор членов Правления:

| Ф.И.О. кандидата | ЗА | ПРОТИВ |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. Голев Роман Викторович | личная подпись | личная подпись |
| 2. Капустина Ольга Анатольевна | личная подпись | личная подпись |
| 3. Пронин Максим Александрович | личная подпись | личная подпись |
| 4. Рефат Валерия Анатольевна | личная подпись | личная подпись |

6. Решение по вопросу № 6 повестки дня: Выбор Председателя Правления:

| Ф.И.О. кандидата | ЗА | ПРОТИВ |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. Рефат Валерия Анатольевна | личная подпись | личная подпись |

7. Решение по вопросу № 7 повестки дня: Одобрение полномочий Председателя Правления на заключение договоров аренды части земельных участков ДНП «Алые паруса» для организации заезда в тупиковые участки, для складирования строительных материалов и временной установки строительных бытовок на срок 11 месяцев с последующей пролонгацией (внесен Председателем):

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

8. Решение по вопросу № 8 повестки дня: Строительство площадки для выгула собак на части участка с кадастровым номером 66:06:45012001:2626, граничащего с участком No 491 на плане поселка, определенном по результатам опроса жителей:

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

9. Решение по вопросу № 9 повестки дня: Приобретение в собственность ДНП «Алые паруса» земельных участков, образованных в результате межевания земельного участка No 811 на плане поселка, в целях организации прогулочных зон/мест отдыха/детских и игровых площадок. Избрать представителем ДНП «Алые паруса» (членов ДНП и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке) и уполномочить Председателя ДНП «Алые паруса» на подачу соответствующего заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав. (внесен членом Правления).

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

10. Решение по вопросу № 10 повестки дня: Одобрение организации заезда на участок No 811 на плане поселка с участка ДНП «Алые паруса» с кадастровым номером 66:06:4501001:2626 для последующего разделения участков на два (внесен собственником):

| ЗА | ПРОТИВ |
|-----------|---------------|
|-----------|---------------|

БЮЛЛЕТЕНЬ ЧЛЕНА ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА»

| | |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |
|----------------|----------------|

11. Решение по вопросу № 11 повестки дня: Заключение договора аренды со сроком действия на 11 месяцев с последующей пролонгацией на часть земельного участка с кадастровым номером 66:06:4501001:2626 для нужд собственников участков:

11.1. Но 620 на плане поселка (внесен собственником):

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

11.2. Но 328 на плане поселка (внесен собственником).

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

12. Решение по вопросу № 12 повестки дня: Открытие на постоянной основе проездов:

12.1 Береговая-Гордеева (внесен собственником):

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

12.2 Коралловая-Жемчужная (внесен собственником):

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

13. Решение по вопросу № 13 повестки дня: Закуп для нужд ДНП «Алые паруса» кошколовок (внесен собственником):

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

14. Решение по вопросу № 14 повестки дня: Обновление дорожной разметки в бизнес-зоне (внесен собственником):.

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

15. Решение по вопросу № 15 повестки дня: Перерасчет взносов для собственника участка № 288 на плане поселка в связи с проживанием в зимний период вне территории ДНП «Алые паруса» (внесен собственником).

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

Вопрос № 16: Изменение схемы движения автотранспорта на территории ДНП «Алые паруса» с установкой знаков «Главная дорога», «Второстепенная дорога» (внесен собственником):

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |

Вопрос № 17: Прием в члены ДНП по заявлениям, поданным с 01.03.2020 г.

| ЗА | ПРОТИВ |
|----------------|----------------|
| личная подпись | личная подпись |