

ОТЧЕТ О РАБОТЕ ПРАВЛЕНИЯ ДНП «АЛЫЕ ПАРУСА» ЗА ПЕРИОД 01.12.2019-29.02.2020

ОХРАНА, КОНТРОЛЬ ДОСТУПА, БЕЗОПАСНОСТЬ

Запущен пост охраны возле корабля.

Завершена установка собственной системы видеонаблюдения на въездных группах.

Установлены видеодомофоны с возможностью связи с охраной на калитки на въездных группах.

Произведен ремонт шлагбаумов, возникший в связи с погодными условиями.

Организован отлов двух бродячих собак.

ДОРОГИ И ОБОЧИНЫ

В зимнем сезоне организована очистка улиц от снега.

ВЪЕЗДНЫЕ ГРУППЫ

Восстановлена работа новогодней гирлянды на корабле ("море" на заборчике).

Смонтировано новогоднее украшение на въездных группах (гирлянды, снеговики, елка, банеры).

ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

Организована заливка катка и расчистка по регулярному расписанию.

Впервые организована регулярная расчистка футбольного поля от снега.

Закуплены новые украшения на елки, светящиеся фигуры. Организовано праздничное новогоднее украшение детских площадок.

ИНТЕРНЕТ В БИЗНЕС-ЗОНЕ

Общее количество подключенных пользователей на 29.02.2020 года составляет 43 человека.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Произведен квартальный аудит лицевого счета с ООО "ЭнергосбыТ Плюс" для выявления несоответствий при подаче показания и снижения количества "временщиков".

Произведена квартальная замена ламп фонарей в МОП.

Установлены приборы учета в МОП (место проживания рабочих, бытовка на корте) для организации отдельного учета потребления электроэнергии в МОПах.

Модернизированы фонари на детских площадках (одинарные заменены на двойные).

Установлены диодные снежинки на каток, на детскую площадку в бизнес-зоне.

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАЗДНИКОВ

Организован новогодний праздник, салют, новогодняя ярмарка, закуплены и вручены подарки маленьким жителям.

УПРАВЛЕНИЕ И ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ВОПРОСЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДНП

Организован офис Правления в посту охраны рядом с кораблем.

Проведено общее собрание ДНП "Алые паруса" 29.02.2020 г.

КОММУНИКАЦИЯ С ЖИТЕЛЯМИ

Организовано регулярное персональное уведомление жителей о поступивших в их адрес письмах и извещениях. Организована доставка с почты мелких пакетов на регулярной основе.

РАБОТА С ДОЛЖНИКАМИ

Произведена квартальная рассылка досудебных претензий должникам. В результате на счет ДНП "Алые паруса" поступило свыше 600 000, 00 руб.

ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ ЖИТЕЛЕЙ КП

Утверждена форма соглашения с ООО "Лесные дачи" по оформлению сервитут на пользование заездами в ДНП "Алые паруса". Соглашение передано ООО "Лесные дачи" с сопроводительным письмом. До настоящего время ответа и/или подписанного соглашения в адрес ДНП не поступило.

Сделан запрос с МО ГИБДД г.Заречный, получен ответ о том, что заезды в поселок официально согласованы в проекте ООО "Управление автомобильных дорог".

Проведена встреча с межрайонным Белоярским прокурором по вопросу возможного незаконного перекрытия ООО "Лесные дачи" въездов в ДНП. В адрес ООО "Лесные дачи" предостережение.

СОЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

При поддержке Правления ДНП проведена благотворительная акция по сбору вещей для фонда "Аистенок", елочных игрушек для елок в с.Косулино, д.Поварня, пос.Прохладный.